



**Прудовский сельский совет
Советский район
Республика Крым
7 -я сессия 1-го созыва
(внеочередная)**

РЕШЕНИЕ

**23 апреля 2015 года
с. Пруды**

№ 1

Об утверждении Правил благоустройства
и содержания территории Прудовского
сельского поселения Советского района
Республики Крым

В соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Крым от 21.08.2014 года №54-ЗРК «Об основах самоуправления в Республике Крым», Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2011 № 613, [Уставом](#) муниципального образования «Прудовское сельское поселение», иными муниципальными правовыми актами Прудовского сельского поселения, Прудовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства и содержания территории Прудовского сельского поселения Советского района Республики Крым. Прилагаются.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и обнародования его на информационном стенде Прудовского сельского совета.

Председатель Прудовского
сельского совета

О.П. Штанке

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРУДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.** Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования Прудовское сельское поселение (далее - Правила) разработаны в соответствии с Конституцией РФ, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования Прудовское сельское поселение (далее поселение).
- 2.** Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, к обеспечению доступности среды жизнедеятельности, определяют порядок уборки и содержания территорий поселения и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий (помещений в них), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий.
- 3.** Принимаемые исполнительными органами местного самоуправления поселения правовые акты по организации благоустройства, содержания территорий поселения и объектов благоустройства должны соответствовать настоящим Правилам.

Глава II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

- 4.** Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.
- 5.** Объекты благоустройства - элементы среды жизнедеятельности населения на территории поселения, объекты естественного или искусственного происхождения, предназначенные для осуществления производственной, хозяйственной и предпринимательской деятельности, удовлетворения социальных, бытовых, гигиенических, культурных, оздоровительных, информационных и иных потребностей населения, иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.
- 6.** Отведенная территория - часть территории поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.
- 7.** Придомовая территория - территория, внесенная в технический паспорт жилого дома (здания, строения) и (или) отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий и строений) включает в себя: территорию под жилым домом (зданием, строением); проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей;

площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения).

8. Прилегающая территория - часть территории, примыкающая к отведенной и дополнительно закрепленная для благоустройства в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

9. Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством.

10. Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

11. Карта - схема - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории и расположенных на ней объектов благоустройства.

12. Малые архитектурные формы (далее - МАФ) - искусственные элементы садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

13. Индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.

14. Подтопление - затопление водой или иными жидкостями участка территории, дороги поселения, вызванное природными явлениями, неисправной работой инженерных коммуникаций, просадкой или дефектами твердого покрытия дорог и тротуаров, а также производственной, хозяйственной или предпринимательской деятельностью человека.

15. Сточные воды - воды, сброс которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с загрязненной территории.

16. Остановочная площадка - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки общественного транспорта.

17. Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка) - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

18. Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен.

19. Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для установки оборудования для сбора и хранения мусора.

- 20.** Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритного мусора объемом более 2,0 куб. м.
- 21.** Контейнер - стандартная емкость для сбора твердых бытовых отходов, мусора объемом 0,6 - 1,5 куб. м.
- 22.** Мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.
- 23.** Несанкционированная свалка отходов - территория, используемая, но не предназначенная для размещения на ней отходов.
- 24.** Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.
- 25.** Твердые бытовые отходы (далее - ТБО) - твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.
- 26.** Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения.
- 27.** Адресные реквизиты - указатели, устанавливаемые на объектах адресации, содержащие информацию о номере здания или сооружения, наименовании улицы, переулка, аллеи, бульвара, проезда, площади, набережной, шоссе.

Глава III. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

- 1.** Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.
- 2.** Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного санитарного порядка являются: - на предприятиях, организациях и учреждениях – их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом; - на объектах торговли, оказания услуг – руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели; - на незастроенных территориях – владельцы земельных участков; - на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика; - в частных домовладениях и прочих объектах – владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.
- 3.** Юридические и физические лица производят систематическую уборку, в соответствии с санитарными нормами и правилами, (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, дворовых территорий и прилегающих к ним закреплённых территорий; улиц и площадей со своевременным вывозом мусора в специально отведенные места, в зимнее время – расчистку от снега дорог и пешеходных дорожек.
- 4.** Юридические и физические лица производят уборку, выкос сорной и карантинной растительности, и благоустройство на своих земельных участках и прилегающих к ним территориях, в следующей зависимости:
- 4.1.** Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.): на площади в радиусе до 15 м;
- 4.2.** Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населённых пунктов: на площади в радиусе до 15м;
- 4.3.** Линии электропередач 220В: вокруг опор в радиусе 2м;
- 4.4.** Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач: вдоль их прохождения по 5 м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода;
- 4.5.** Другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы

собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. палатки, павильоны и пр. – на площади до 15 м по периметру;

4.6. Школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения, а также владельцы индивидуальных жилых домов: в длину – в пределах границ их участков, в ширину – до середины улицы, площади, переулка, а при односторонней застройке до противоположной стороны улицы, включая обочину. В случае обособленного расположения объекта: по фасаду – до середины проезжей части, с остальных сторон уборке подлежит 15 м прилегающей территории с каждой стороны.

4.7. Уборка территорий автобусных остановок и стоянок такси осуществляется автотранспортными организациями, а также предприятиями, организациями, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими уборку закрепленных за ними территорий.

4.8. Уборка, в том числе, очистка от объявлений, павильонов автобусных остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли в границах, установленных пунктом 4.5 настоящих Правил.

5. Общие туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся. Юридические и физические лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивацию территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с настоящими Правилами.

5. 1. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, во дворах производится домоуправлениями, домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются дорожными организациями соответствующих ведомств.

6. Содержание строительных площадок.

6.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

6.2. Строительные площадки в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

6.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

6.4. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

7. Установка урн.

7.1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны. Ответственными за установку урн являются: - домоуправления, управляющие компании, содержащие жилые дома, предприятия, организации, учебные

учреждения – около своих зданий, как правило, у входа и выхода; - торгующие организации и индивидуальные предприниматели – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д., в которых они осуществляют предпринимательскую деятельность; - организаторы ярмарок и рынков – у входа, выхода с территории ярмарки рынка и – через каждые 25 метров по территории ярмарки и рынка; - автозаправочные станции, авторемонтные мастерские – у входа выхода в административные здания и ремонтные боксы.

7.2. Урны должны содержаться юридическими и физическими лицами в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.

8. Сбор и вывоз отходов производства и потребления.

8.1. Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора ТБО.

8.2. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, а также лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовываются с администрацией Прудовского сельского поселения, органами по контролю за санитарно-эпидемиологическим благополучием и органами по охране окружающей среды. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест запрещается.

8.3. Сбор бытовых отходов от населения осуществляется по плано-регулярной системе путем накопления и временного хранения бытовых отходов в контейнерах или путем непосредственного сбора ТБО в мусороуборочную технику.

8.4. Вывоз ТБО от юридических, физических лиц и населения осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности. Вывоз осуществляется на договорной основе с соответствующими юридическими и физическими лицами. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из норм образования отходов. Переполнение контейнеров мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз обязаны производить работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.

8.5. Движение мусороуборочной техники, осуществляющей непосредственный сбор бытовых отходов от населения, осуществляется в строгом соответствии с графиками, утвержденными администрацией сельского поселения.

8.6. Вывоз твердых бытовых отходов для всех юридических и физических лиц является обязательным и осуществляется либо на договорной основе со специализированными предприятиями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по вывозу твердых бытовых отходов, либо самовывозом с соблюдением требований к транспортированию опасных отходов, установленных действующим законодательством. Все юридические и физические лица вправе заключать договоры на вывоз ТБО. В случае самовывоза ТБО на полигон подтверждением данного факта является документ (квитанция, талон, расходный ордер), выданный специализированной организацией. Периодичность самовывоза должна соответствовать нормам действующих СанПиН.

9. Обустройство и содержание контейнерных площадок.

9.1. Не допускается выгрузка строительного, бытового, промышленного мусора у контейнерных и других площадок для сбора мусора. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций, независимо от форм собственности, при производстве строительных, ремонтных

работ обязаны заключить договор со специализированной организацией на вывоз строительного мусора или самостоятельно обеспечить своевременный вывоз бытового, природного и строительного мусора, металлолома, тары и других загрязнителей, в специально отведенном месте на полигоне ТБО.

9.2. Контейнеры для сбора ТБО устанавливаются в соответствии с санитарными правилами содержания территорий населенных мест. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта), ограждается, должна быть водонепроницаема, обеспечена подъездными путями с твердым или щебеночным покрытием.

9.3. Количество площадок, контейнеров на них должно соответствовать нормам накопления ТБО.

9.4. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

9.5. Ответственность за содержание контейнерных площадок, контейнеров для сбора ТБО и уборку прилегающих к ним участков возлагается на наймодателя или специализированное предприятие, выполняющее обязательства по договору с наймодателем.

9.6. Работы по содержанию контейнерных площадок, контейнеров для сбора ТБО и уборка прилегающих к ним участков, возлагается на специализированное предприятие, выполняющее обязанности по договору.

10. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).

10.1. Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений осуществляется в канализационную сеть с последующей очисткой на очистных сооружениях.

10.2. В случае отсутствия канализационной сети, по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.

10.3. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а также выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

10.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предприятиями на договорной основе в течение трех дней с момента оформления заявки. Периодичность вывоза устанавливается исходя из норм образования жидких бытовых отходов.

10.5. Заключение договора на вывоз ЖБО для всех юридических и физических лиц, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, является обязательным.

11. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий.

11.1. Уборка автодорог возлагается: между населенными пунктами – на обслуживающие дорожные – организации, определяемые по результатам конкурса; в населенных пунктах (улиц, переулков) – на администрацию Прудовского сельского поселения;

11.2. Обочины дорог должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог не должна превышать 15-20 см.

11.3. На дорогах федерального, краевого и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

11.4. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть

чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

11.5. Информационные указатели, километровые знаки, дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

12. Территории ярмарок и рынков, торговых площадок должны быть благоустроены, иметь твердое покрытие, ограждение, оборудованное место для накопления отходов и общественный туалет. Туалет устанавливается на расстоянии не менее 50 м от торговых мест.

13. Транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц выпускаются на дороги района в чистом и технически исправном состоянии. Особенности уборки территорий населенных пунктов Прудовского сельского поселения по сезонам года.

14. В период с 15 октября по 15 мая.

14.1. Организациями, предприятиями, субъектами предпринимательской деятельности производится уборка территории от опавшей листвы, мусора, снега, льда, грязи и их вывоз, посыпка улиц песком, другими антигололедными материалами. Данные работы производятся по мере необходимости.

14.2. Уборка снега осуществляется юридическими и физическими лицами на закрепленных территориях с началом снегопада, в целях обеспечения беспрепятственного движения специального автотранспорта и населения, и продолжается до полной расчистки территории. Очистка внутри поселковых дорог в Прудовском сельском поселении осуществляется в соответствии с план-графиком очистки территории поселения.

14.3. Разрешается укладка свежевывавшего снега в валы на всех улицах и площадях поселения, исключая территории автобусных остановок, проездов, проходов.

14.4. Систематически силами и средствами юридических и физических лиц, владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а так же, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности. Сброшенный с крыш снег подлежит уборки с придомовых территорий.

14.5. В период гололеда посыпка или обработка противогололедными материалами тротуаров, проезжей части улиц, площадей и т.д. производится юридическими и физическими лицами (домовладельцами) на прилегающей закрепленной территории, в целях обеспечения содержания их в безопасном для движения состоянии. В первую очередь посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок транспорта, пешеходные переходы.

15. В период с 15 мая по 15 октября.

15.1. Производится уборка, мойка закрепленных территорий в зависимости от погодных условий;

15.2. Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории поселения юридическими и физическими лицами, в ведении которых они находятся или за которыми закреплены;

15.3. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах.

15.4. По постановлениям Администрации Прудовского сельского поселения в данный период производятся общественно-санитарные дни, месячники (декадни) и субботники по очистке территорий силами Администрации поселения, предприятиями, организациями, учреждениями, индивидуальными предпринимателями, населением;

15.5. На закрепленных территориях систематически производится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения. Высота травяного покрова на закрепленных территориях не должна превышать 15 см. Порядок уборки территорий индивидуальных домов.

16. Территорий индивидуальных домов должны содержаться в чистоте владельцами домовладений.

17. Бытовой мусор и снег должны своевременно вывозиться. Запрещается собирать, хранить мусор на территории двора.

18. При наличии на территории индивидуальных домов или придомовой территории собственных контейнеров для вывоза ТБО контейнеры должны быть своевременно очищаться, содержаться в исправном состоянии и дезинфицироваться. Дезинфекция контейнеров производится после каждого опорожнения, а площадь вокруг них - ежедневно. Дезинфекция производится предприятиями, осуществляющими санитарную очистку и владельцами контейнеров по договорам с ними.

19. Вывоз твердых бытовых отходов, при наличии соответствующего договора, производится лицензированными организациями, имеющими специальный транспорт по плановой системе в соответствии с графиком, вывоз строительного мусора - по разовым заявкам.

20. Складирование строительных материалов, кормов, топлива возле домовладений производится только с разрешения Администрации Прудовского сельского поселения и согласованию с соседями.

21. Владелец индивидуального жилого дома обязан своевременно уничтожать на прилегающей территории от домовладения до проезжей части улицы сорную растительность и карантинные сорняки, производить своевременный покос травы (допустимая высота травы 10 см), уборку бытового мусора.

22. Уничтожение и посадка деревьев на придворовой территории производится только по согласованию с Администрацией Прудовского сельского поселения.

22.1. Запрещается посадка деревьев и кустарников ближе 2-х метров от проложенных коммуникаций (электроснабжения, газа, водопровода, канализации, связи), а также вдоль воздушной линии электропередачи (на расстоянии 2-х метров с обеих сторон).

22.2. В местах прохождения подземных коммуникаций запрещается сбрасывать тяжести (свыше 5 т.), устраивать всякого рода свалки, выливать растворы в виде кислот, щелочей, разводить огонь вблизи электротехнических установок и электросетей.

23. На территории домовладения обязательно в соответствии с санитарными нормами должны быть ямы для захоронения компоста (листвы и др. растительных и перегнивающих отходов), а владельцы домашнего скота дополнительно оборудуют плотный ящик с хорошо пригнанными крышками для хранения навоза.

24. Домовладельцы, у которых земельные участки прилегают к водным объектам обязаны соблюдать установленную защитную зону - 15 метров и несут ответственность за засорение водных объектов в пределах границ придомового участка.

24.1. Запрещается на берегу водоема строить туалеты, сливать нечистоты, загрязнять берега свалками мусора.

25. Технологические колодцы инженерных линейных коммуникаций должны быть выполнены в соответствии с техническими требованиями и закрыты канализационными люками.

25.1. Водоразборные колонки могут использоваться только для снабжения питьевой водой.

25.2. Ответственность за техническое состояние, ремонт трубопроводов воды и канализации, запорной арматуры, колодцев, приборов учета воды в процессе эксплуатации от точки врезки

несет владелец домовладения, в соответствии с согласованными Актами разграничения балансовой принадлежности.

26. Владелец индивидуального жилого дома несет ответственность за своевременную обрезку деревьев, не допуская их касания электрической, радио и телефонной проводки.

27. Запрещается захламление и повреждение колодцев коммуникаций (канализации, связи, газа теплоснабжения и др.).

28. Запрещается спускать через раковины и унитазы кухонные отбросы, тряпки и другие предметы, засоряющие канализацию.

29. Запрещается складировать и выбрасывать отходы содержания животных на территории улиц, дворов, проезжую часть и так далее, за исключением территорий частных домовладений и специально отведенных для этих целей мест.

30. Жидкие нечистоты вывозятся специализированными организациями, предприятиями, имеющими специальный транспорт, по договорам или разовым заявкам юридических и физических лиц на специализированные приемники ЖБО.

31. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. Порядок содержания зеленых насаждений.

32. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Прудовского сельского поселения, составляют неприкосновенный зеленый фонд поселений и являются их муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным и республиканским законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.

33. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют право собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.

34. Юридические и физические лица, являющиеся пользователями земельных участков, обязаны сохранять все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках.

35. Текущее содержание парков и других объектов зеленого хозяйства возлагается на договорной основе на юридических лиц, в ведении которых они находятся. Текущее содержание газонов на прилегающих и закрепленных территориях возлагается на соответствующих физических и юридических лиц.

36. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

37. На улицах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

38. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаждения строительной организации (подрядчику) под сохраняемую расписку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

- 39.** Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц в случаях: сноса зеленых насаждений под новое строительство, прокладку инженерных коммуникаций, линий электропередач, газопроводов и пр.; санитарной вырубки; реконструкции зеленых насаждений; иных обоснованных причин.
- 40.** Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или компенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.
- 40.1.** Компенсационная высадка производится из расчета посадки не менее трех зеленых насаждений взамен каждого подлежащего сносу, и производства уходных работ за ними сроком до трех лет, либо до полной приживаемости.
- 40.2.** Запрещается посадка зеленых насаждений на землях общего пользования без согласования с владельцами подземных коммуникаций и воздушных сетей.
- 40.3.** Разрешение на снос зеленых насаждений выдается председателем Прудовского сельского поселения. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с Администрацией Советского муниципального района, если иное не предусмотрено действующим законодательством.
- 41.** В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается: для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров; для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров; для кустарников – не ближе 1 метра.
- 42.** В зонах зеленых насаждений категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную рубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.
- 43.** Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:
- 43.1.** В зонах зеленых насаждений, вдоль улиц и автодорог – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.
- 43.2.** У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах – на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.
- 43.3.** На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.
- 44.** Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой и уход за кроной и стволом.
- 45.** Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.
- 46.** При производстве рубочных или уходных работ производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток.

Глава IV. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.
2. Размещение рекламно-информационных элементов на территории Прудовского сельского поселения осуществляется только на основании разрешения, выдаваемого Управлением архитектуры градостроительства земельных отношений и природопользования Администрации Советского муниципального района, согласованного с Администрацией Прудовского сельского поселения, в порядке, установленном положением о рекламе.
3. Размещение рекламно-информационных элементов в придорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.
4. Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений производится только исключительно в отведенных для этих целей местах.
5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.
6. Очистку от объявлений опор уличного освещения, стен фасадов зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.
7. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах, утвержденных решением Прудовского сельского совета. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.
8. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

Глава V. СТРОИТЕЛЬСТВО, УСТАНОВКА И СОДЕРЖАНИЕ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ, ЭЛЕМЕНТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА, ТОЧЕК ВЫЕЗДНОЙ, ВЫНОСНОЙ И МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ.

1. Застройка поселения осуществляется в соответствии с Генеральным планом поселения, Правилами землепользования и застройки, проектом детальной планировки.
2. На основе Правил землепользования и застройки, проектно- планировочной документации устанавливаются требования к застройке на отдельные части поселения.
3. Размещение, установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов, прокладка инженерных сетей и пр.) осуществляется при согласовании с Управлением архитектуры градостроительства земельных отношений и природопользования Администрации Советского муниципального района, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.
4. Сезонные сооружения должны быть легкой сборной конструкции, устанавливаются на период сезонной торговли и демонтируются после ее окончания.
5. Самовольно установленные объекты торговли и бытового обслуживания, малые архитектурные формы и иные объекты, согласно п. 3 настоящей статьи, подлежат демонтажу.

- 6.** Установленные летние кафе, палатки, малые архитектурные формы, объекты торговли и бытового обслуживания допускается использовать только по прямому назначению.
- 7.** Запрещается возводить к магазинам, киоскам, павильонам, объектам сезонной и выездной торговли различного рода пристройки, козырьки, ограждения, навесы, не предусмотренные проектной документацией, складировать тару и запасы товаров около них, а также использовать их для складских целей.
- 8.** Запрещается установка ограждения строительных площадок с уменьшением пешеходных дорожек и тротуаров.
- 9.** Самовольно возведенные и установленные гаражи, сараи и сооружения на муниципальных землях, не оформившие в течении года(с момента принятия правил благоустройства) разрешительные документы подлежат сносу в установленном законом порядке.
- 10.** Запрещается использование гаражей для иных целей, кроме хранения транспортных средств.
- 11.** Каждый пользователь временно установленных гаражей расположенных в жилой застройке обязан: - проходить перерегистрацию в Администрации Прудовского сельского поселения, документов на временную установку гаража - иметь в правом верхнем углу ворот гаража регистрационный номер, выполненный белой краской - благоустроить и содержать в надлежащем порядке территорию, прилегающую к гаражу на расстоянии не менее 5 метров.
- 12.** Граждане и должностные лица, уклоняющиеся от регистрации строений, препятствующие проведению их инвентаризации, привлекаются к административной ответственности.
- 13.** Предприятия, учреждения, организации, независимо от форм собственности, жилищно - коммунальные предприятия, автогаражные кооперативы, индивидуальные предприниматели, собственники, арендаторы и застройщики обязаны содержать в образцовом порядке все сооружения малых архитектурных форм, указанные в п. 3 и своевременно (или по требованию органа местного самоуправления) производить ремонт, отделку и окраску, согласовывая колеры окраски с органами архитектуры администрации Советского муниципального района, по согласованию с администрацией Прудовского сельского поселения.
- 14.** Обязаны в границах закрепленных и прилегающих территорий к объектам указанным в п.3: - производить уборку территории от бытового, строительного мусора, опавшей листвы - своевременно уничтожать сорную растительность, карантинные, опасные и особо опасные сорняки до их цветения и созревания семян - производить своевременный покос травы
Запрещается: - оставлять бытовой, строительный мусор и грунт - выставлять тару с мусором
Примечание: территорию, прилегающую к гаражу считать: в длину – в пределах границы земельного участка, в ширину – 5 метров от границы земельного участка с фасадной стороны строения и 5-ти метра с боковых и задней стенок строения.
- 15.** Разрешение на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится Администрацией Прудовского сельского поселения на основании эскизного проекта, утвержденного Управлением архитектуры и градостроительства Администрации Советского района и по согласованию с Роспотребнадзором.
- 16.** Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.
- 17.** Владельцы точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно- эстетическом состоянии. Своевременно производить ремонт, отделку и окраску.

18. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

19. Окраска, побелка каменных, железобетонных и металлических оград, ворот, опор уличного освещения, киосков, жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в год.

Глава VI. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

1. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

3. Предприятия, организации, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, товариществ собственников жилья, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, строения и сооружения, а так же производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

4. Все вновь возводимые усадебные, одно - двухквартирные жилые дома должны быть расположены от: красной линии улиц не менее чем на 5 метров; красной линии проездов не менее чем на 3 метра; границы смежного участка не менее чем на 3 метра.

5. Расстояние от вновь возводимых хозяйственных построек до: красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров; границы соседнего участка – не менее 4 метров; жилых строений – не менее 15 метров.

6. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

7. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозиться в места санкционированного складирования.

8. На фасаде каждого дома владелец устанавливает номерной знак. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

9. Улицы, пешеходные дорожки, площади, внутриквартальные проезды оснащаются осветительными приборами и установками, являющимися элементами уличного освещения поселения. Включение уличного освещения осуществляется обслуживающим предприятием в темное время суток. Входы в подъезды многоквартирных жилых домов, аншлаги домов и общественных зданий освещаются собственниками жилых домов и зданий.

10. Организации, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами, наниматели муниципального жилья, собственники и лица, проживающие в жилых помещениях, не должны допускать: - Загромождения балконов предметами домашнего обихода (мебелью, старой и т.д.) - крепления к стенам здания различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей, флагштоков и других устройств без соответствующего разрешения.

11. Юридические и физические лица, обязаны содержать в чистоте и производить текущий ремонт, окраску фасада здания, павильонов, ларьков в которых осуществляют предпринимательскую и иную деятельность.

12. Невыполнение или ненадлежащее выполнение собственниками зданий (помещений в них) и сооружений обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами, устанавливающими

порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий влечет предупреждение или наложение административного штрафа.

Глава VII. Порядок содержания и требования по благоустройству кладбищ.

1. Кладбище - обозначенная земельная территория для захоронения тел умерших или их праха и для поминания усопших;
2. Территорию кладбища нужно содержать в чистоте и порядке и оберегать покой на нем;
3. Место захоронения выделяется согласно желанию устраивающего похороны лица на одно или два места в администрации Прудовского сельского поселения (для погребения в гробах) соответственно размером 1,5х2,5 или 2,5х2,5 м. В отдельных случаях место на кладбище может быть выделено и большего размера. Места на кладбище, в общем случае, отводятся предварительной формы и размеров. Можно отвести участок и меньшего размера, но с учетом того, что для погребения в гробу длина участка не может быть меньше чем 2 м. и ширина меньше чем 1,2 м.
4. Похороны разрешаются только в светлое время дня в общем случае с 10.00 до 15.00.
5. Нанесенный связанный с копанием могилы и другими оказываемыми в связи с похоронами услугами ущерб соседним могилам пользователь местом устраняет в течение трех дней после состоявшихся похорон.

6. Захоронение сверху и перезахоронение

1. Захоронение сверху разрешается не раньше, чем через 20 лет после предыдущих похорон, за исключением захоронения праха усопшего.
2. В могилы, считающиеся памятниками культуры, захоронения сверху не производятся.
3. Перезахоронения покойников производят в соответствии с требованиями по охране здоровья после согласования со службой охраны здоровья и с разрешения администрации сельского поселения в назначенное им время.
4. Пользователь местом захоронения обязан обозначить могилу крестом, надгробной плитой или памятником, на котором должны быть указаны имя и фамилия умершего и даты его рождения и смерти. Надгробные обозначения, сооружения и озеленительные насаждения должны находиться в пределах места захоронения.
5. Надгробные сооружения (памятники и ограждения из бетона или камня) пользователь местом захоронения должен устанавливать так, чтобы в случае копания новой могилы на соседнем месте захоронения не создавать опасности их обрушения.
6. Образовавшиеся при установке или реконструкции могильных обозначении или сооружений остатки бетона или другие аналогичные строительные отходы устраняются за счет пользователя местом захоронения.

7. Уход за местом захоронения

Уход за местом захоронения возлагается на пользователя местом захоронения. Место захоронения должно соответствовать принципам оформления кладбища и отвечать следующим требованиям:

- 1) высаженные на месте захоронения растения должны быть здоровыми и жизнеспособными;
- 2) высохшие и сломанные растения, засохшие венки и огарки свечей должны быть убраны;
- 3) живые изгороди вокруг места захоронения необходимо регулярно стригать;
- 4) ограждения и надгробья должны быть в порядке а надписи на них четкие;
- 5) с места захоронения должны быть убраны опавшие листья и прочий мусор;
- 6) уложенные на месте захоронения плитки должны быть целыми.

8. Надзор и Ответственность

1. За нарушение данных правил предусматривается ответственность в установленном законом порядке.
2. Надзор за исполнением настоящих правил осуществляет администрация Прудовского сельского поселения.

9. Запрещается:

- 1) повреждать здания, ворота, ограждения, места набора воды, могилы, надгробья и сооружения, а также рвать цветы и ломать деревья и сучья;

- 2) приносить на кладбище бытовые отходы, складывать мусор в неположенном для этого месте или захламлять территорию кладбища каким-либо иным способом;
- 3) самовольно увеличивать размеры места захоронения;
- 4) ездить по территории кладбища на моторных средствах передвижения или велосипедах;
- 5) разводить на кладбище костры;
- 6) находиться на территории кладбища с животными;
- 7) хоронить животных;
- 8) осуществлять другие действия, нарушающие общественный порядок, благоустройство и покой на нем.

Глава VIII . ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА ДОРОЖНЫХ И ДРУГИХ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ И УСТРОЙСТВА ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ.

1. Производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ на территории Прудовского сельского поселения всеми организациями, независимо от их ведомственной подчиненности, и частными лицами допускается только после получения разрешения на производство земляных работ в Администрации Прудовского сельского поселения. Разрешение на производство земляных работ (далее Разрешение) выдается организации – заказчику или домовладельцу, на которого возлагается выполнение работ. Присоединение к водопроводным, канализационным, тепловым, газовым и электрическим сетям производится только с разрешения органов коммунального хозяйства, ресурсоснабжающих организаций и санитарного надзора. Устройство копанных, шахтных, забивных, фильтровых колодцев и одиночных буровых скважин в целях использования подземных вод для нужд, связанных с питьевым водоснабжением, а также в иных целях, может производиться после получения в установленном порядке разрешения. Организации, в эксплуатации которых находятся подземные сети и коммуникации (канализации, водопровода, теплоснабжения, связи и пр.) обязаны следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия содержались в исправном состоянии и закрытыми. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно ограждены и в течение суток восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

2. Руководители организаций и другие должностные лица, а также физические лица, ответственные за производство работ, обязаны строго выполнять условия и сроки ведения работ, определенные настоящими правилами, и указанные в Разрешении. Разрешение должно находиться на месте работ и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением настоящих правил.

3. Руководители организаций и другие должностные лица, а также физические лица, получившие Разрешение на производство работ, обязаны известить не позднее, чем за сутки об этом телефонограммой Государственный противопожарный надзор, скорую медицинскую помощь, ОГИБДД, Администрацию Прудовского сельского поселения и организации, на балансе которых находятся подземные коммуникации. Руководители организаций, эксплуатирующих подземные сети и коммуникации, обязаны при необходимости обеспечивать своевременную явку своих представителей.

4. В случае проведения срочных аварийных работ, требующих разрытия улиц, руководители организаций, осуществляющих проведение аварийных работ, немедленно уведомляют о проведении данных работ администрацию Прудовского сельского поселения, а также организации и учреждения, указанные в п.3., с последующим оформлением Разрешения в

трехдневный срок и обеспечивают обязательное присутствие на месте проведения срочных аварийных работ лиц, ответственных за их проведение.

5. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и наземных сооружений производится способами, в границах и в сроки, указанные в разрешении.

6. Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении, с обязательным уведомлением представителя органа, давшего разрешение.

7. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.

8. За работы, произведенные с нарушением порядка, установленного в п. 2 виновные лица привлекаются к установленной действующим законодательством административной ответственности. Привлечение виновных лиц к административной ответственности, не освобождает их от обязанности по восстановлению элементов благоустройства в объемах указанных в заявке на разрытие.

9. Доставка материалов к месту работ разрешается не раньше, чем за 3 дня до их начала, укладка материалов должна обеспечить сохранность элементов благоустройства, движение транспорта и пешеходов. Транспортировка должна производиться с обязательным соблюдением правил их перевозки. Материалы от разборки складировются по их видам в штабеля в огражденные места. Грунт, не пригодный для обратной засыпки, вывозится немедленно на свалку. При производстве работ запрещается транспортировка самоходом гусеничного транспорта по дорогам, имеющим асфальтное покрытие. После проведения строительных и ремонтных работ запрещается выезд автотранспорта, тракторной техники на дороги с твердым покрытием, влекущий за собой вынос на проезжую часть дороги грязи, строительного мусора.

10. Запрещается заваливать землей и строительными материалами деревья, кустарники, газоны, люки колодцев, водосточные решетки, лотки и кюветы, перепускные трубы и дренажи, геодезические знаки, проезжую часть дороги, тротуары, не выделенные для производства работ.

11. Юридические и физические лица, производящие земляные работы, должны своевременно сдавать траншеи под восстановление дорожных покрытий.

12. При производстве работ запрещается: - повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы поселкового благоустройства; - приготавливать раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц, производить откачку воды из колодцев траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц; - оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ; - занимать излишние площади под складирование, ограждение работ сверх установленных границ; - загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов; - выезд автотранспорта с перегрузом сыпучих материалов (керамзит, щебень, песок, шлак и пр.), с протеканием жидких материалов (растворы, ассенизирование воды, кислотные отработки и пр.). Ответственность за нарушение возлагается на водителя автотранспорта. Сбросы воды производить в имеющиеся системы закрытой или открытой ливневой канализации, а при отсутствии таковой - вывозить в емкостях.

13. При производстве работ закрытие уличного движения или ограждение проезда и установление направления объездов допускается с разрешения Администрации Прудовского сельского поселения и ОГИБДД.

14. Место производства работ должно быть ограждено типовыми ограждениями установленного образца, обеспечивающими безопасность людей и движение транспорта. В

местах производства работ сроком более 3-х дней должен быть выставлен информационный щит с указанием наименования лица, выполняющего работы, номеров телефонов и фамилий руководителя и ответственного лица, вида сроков начала и окончания работ. С наступлением темноты место работ должно быть освещено фонарями с красным светом. Тип ограждения, количество и вид дорожных знаков, границы их установки при производстве работ на федеральных дорогах определяются по согласованию с ОГИБДД.

15. Поперечные разрытия на улицах в населенных пунктах Прудовского сельского поселения с интенсивным движением транспорта выполняются строго по графику, как правило, в течение суток в ночное время, а в случаях, требующих более длительного времени, должны заканчиваться в срок, установленный Администрацией Прудовского сельского поселения.

16. Для обеспечения безопасного проезда транспорта и прохода пешеходов через траншеи организацией, гражданами производящими земляные работы, в обязательном порядке устанавливаются прочные настилы и мостики с перилами.

17. Работы, проводимые без Разрешения должны быть немедленно прекращены, а виновные привлечены к ответственности, предусмотренной действующим законодательством.

18. Юридические и физические лица обязаны качественно и своевременно выполнять земляные работы и восстановление дорожных покрытий.

19. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам сооружений и принять меры для быстрой ликвидации аварии.

20. Наблюдение и контроль за производством работ и восстановлением элементов благоустройства производятся Администрацией Прудовского сельского поселения, органами внутренних дел (далее ОВД), организациями- заказчиками, предприятиями, организациями, эксплуатирующими коммуникации, объекты благоустройства и магистрали.

21. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся над подземными коммуникациями в течение 2 лет после проведения земляных работ, должны быть устранены после обнаружения в 5-дневный срок физическими и юридическими лицами, производившими земельные работы. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются владельцами коммуникаций либо на основании договора, специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

22. В целях исключения возможных несанкционированных разрытий вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов и др., все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Администрацию Прудовского сельского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций указанием предполагаемых сроков производства работ.

23. Производство работ по прокладке и ремонту подземных инженерных сетей, требующих разрытия улиц, имеющих асфальтовое покрытие, осуществляется в период с 1 июня по 1 ноября. В период с 1 ноября по 1 июня разрешение на производство земляных работ, требующих разрытия улиц, имеющих асфальтовое покрытие, выдается только в случае проведения срочных аварийных работ.

Глава IX. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ В ПРУДОВСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

1. Владельцы животных обязаны принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и других животных, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

2. Отлов безнадзорных животных осуществляется специализированной организацией по договорам с Администрацией Прудовского сельского поселения, в пределах средств, предусмотренных в бюджете Прудовского сельского поселения на эти цели.

3. Порядок содержания домашних животных на территории Прудовского сельского поселения устанавливается решением Прудовского сельского совета Прудовского сельского поселения.

Глава X. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ УБОРКИ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. При любых видах уборки на территории Прудовского сельского поселения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели органом местного самоуправления и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора и комитетом по охране окружающей среды.

1.2. Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, во дворах предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных домовладений, на санкционированных свалках, в контейнерах, а так же закапывать бытовые отходы в землю.

1.3. Сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы.

1.4. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию.

1.5. Сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации (при их наличии).

2. На территории Прудовского сельского поселения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

2.1. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

2.2. Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

2.3. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.

2.4. Производить переустройство балконов и лоджий без соответствующих разрешений, производить переустройство наружных фасадов зданий, выходящих на улицу.

2.5. Складеировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования.

2.6. Ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров).

2.7. Юридическим и физическим лицам складировать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор на прилегающих к строениям и домовладениям территориях.

2.8. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород.

2.9. Захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором и другими материалами.

2.10. Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами.

2.11. Использовать питьевую воду не по назначению (полив, технические нужды) без приборов учета.

2.12. Выливать помои на территории двора и на улицы, в водостоки ливневой канализации (при их наличии) и прочие, не предназначенные для этих целей места.

3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в населенных пунктах Прудовского сельского поселения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**:

3.1. Купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных в парках, на детских площадках и стадионах.

3.2. Мыть автомашины и другие транспортные средства у открытых водоемов, стирать белье у водозаборных колонок и в поверхностных водных объектах.

3.3. Выгуливать собак без намордников в местах общего пользования.

3.4. Содержать домашних животных и птиц в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать домашних животных и птиц на улицы, территории общих дворов, парков и кладбищ.

3.5. Юридическим и физическим лицам производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях стадионах и других местах, не отведенных для этой цели.

3.6. Движение по населенным пунктам и прочим дорогам общего пользования района загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

3.7. Стоянка автотранспортных средств на тротуарах и газонах, наезд на бордюры.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ: посыпка технической солью или обработка солевым раствором тротуаров и проезжей части улицы при гололеде.

Глава XI. КОНТРОЛЬ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ПРУДОВСКОГО СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют: -уполномоченные лица администрации Прудовского сельского поселения; -органы внутренних дел; -органы санитарно-эпидемиологического надзора; -Управление архитектуры градостроительства земельных отношений и природопользования Администрации Советского муниципального района;

2. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законами Республики Крым, другими нормативно-правовыми актами.

3. Юридические и физические лица, нанешие своими противоправными действиями или бездействием ущерб Прудовскому сельскому поселению, обязаны возместить нанесенный ущерб.

4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

Глава XII. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ДОПОЛНЕНИЕ И ИЗМЕНЕНИЙ В НАСТОЯЩИЕ ПРАВИЛА

1. Основаниями для внесения дополнений и изменений в настоящие Правила являются: - внесение дополнений и изменений в соответствующие законы, другие нормативные правовые акты Российской Федерации, Республики Крым в сфере регулирования деятельности по благоустройству; - настоящие Правила могут быть дополнены и изменены по иным законным основаниям.

2. Решение Прудовского сельского совета о внесении изменений в настоящие Правила вступает в силу со дня его обнародования.